

## Información general

**BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL S.A**, con domicilio social en la calle Virgen de los Peligros, nº 4 Madrid 28013, es una Entidad de Crédito, sujeta a la supervisión del Banco de España e inscrita en su registro especial de Bancos con el código 0198. Su duración es indefinida y está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, Tomo 299, Folio 36, Hoja número 6.003.

Su CIF es el número (A-79.496.055)

## Aviso Legal

Las informaciones contenidas en estas páginas web tienen por finalidad facilitar el conocimiento de los distintos productos y servicios ofrecidos por **BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL**. Dichas Informaciones son las vigentes a la fecha de la última actualización y han de considerarse como indicativas para el usuario.

Los contenidos, actividades comerciales, productos y servicios incluidos en la web y cualesquiera otras conexas o vinculadas a la misma están dirigidos a consumidores con residencia en España. Para cualquier cuestión que pueda surgir sobre dichos contenidos, actividades comerciales, productos y servicios, será de aplicación la Legislación Española siendo competentes igualmente los Tribunales Españoles.

Los derechos de propiedad intelectual sobre el diseño, contenido y códigos de esta página web son titularidad de **BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL**, salvo en las informaciones en que expresamente se indique lo contrario, estando prohibidas en todo caso su reproducción y distribución, salvo para uso personal y privado, así como su manipulación en cualquier forma, transformación y comunicación pública. Cualquier uso no autorizado del software o del contenido de esta página web puede violar las leyes de Propiedad Intelectual, Propiedad Industrial, derechos personales, derechos de publicidad y de comunicación, y por tanto, **BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL** podrá ejercer todas las acciones civiles o penales que correspondan contra quienes lesionen sus derechos.

**BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL** se reserva todos los derechos para modificar, limitar o cancelar el acceso y contenidos de la página web en cualquier momento, no asumiendo responsabilidad alguna sobre su actualización. Asimismo **BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL** se reserva la facultad de efectuar modificaciones en la configuración o en la presentación de su web.

**BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL** declina cualquier responsabilidad que pudiera derivarse de la existencia de problemas técnicos o fallos mecánicos en los equipos informáticos producidos durante la conexión a Internet. **BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL** no garantiza que el acceso a la web sea ininterrumpido ni responde de que esté libre de error o pueda causar algún daño.

**BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL** no se hace responsable de todas aquellas informaciones incluidas en estas páginas y procedentes de fuentes ajenas a la Caja, ni de los contenidos no elaborados por **BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL**, no respondiendo la Caja de ninguna consecuencia, daño o perjuicio que pudiera derivarse del acceso o uso de la información. La inclusión en estas páginas de informes, boletines o índices elaborados por la Caja o por terceros, tiene una finalidad puramente informativa, sin que, por tanto, puedan considerarse como opinión o recomendación de inversión. Asimismo **BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL** rechaza toda responsabilidad sobre informaciones o contenidos de páginas web de terceros conectadas mediante enlaces (links) con estas páginas.

**BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL** garantiza la confidencialidad de los datos de carácter personal facilitados por los usuarios y su tratamiento automatizado de acuerdo con la legislación sobre protección de datos de carácter personal y la Cláusula de Protección de Datos.

### Objeto y Acceso

Este sitio web ha sido creado por BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL con carácter informativo y para uso personal. Este aviso legal regula las condiciones, el acceso y la utilización de la página web, sus contenidos y servicios, de pago o gratuitos, puestos a disposición para todos los usuarios.

Toda persona que acceda a este sitio web asume el papel de usuario, comprometiéndose a la observancia y cumplimiento riguroso de las disposiciones aquí dispuestas, así como a cualquier otra disposición legal que fuera de aplicación.

El acceso al sitio web implica la expresa y plena aceptación de estas condiciones generales en la versión publicada en el momento en que el usuario acceda al mismo, sin perjuicio de las condiciones particulares que pudieran aplicarse a algunos de los servicios concretos del sitio web. El usuario se compromete igualmente al uso adecuado y lícito del Sitio Web y de los Contenidos, de conformidad con la legislación aplicable, las presentes Condiciones Generales de Uso del Sitio Web, la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas y el orden público.

### Términos y Condiciones

Los términos y condiciones que se indican en este Aviso legal regulan el acceso y el uso de la página web <http://portalinmobiliario.bancocooperativo.es/>, cuyo titular es BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL.

Las informaciones contenidas en estas páginas web tienen por finalidad facilitar el conocimiento de los distintos productos y servicios ofrecidos por BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL. Dichas Informaciones son las vigentes a la fecha de la última actualización.

### Contenido y Responsabilidad

Los contenidos, actividades comerciales, productos y servicios incluidos en la web y cualesquiera otras conexas o vinculadas a la misma están dirigidos a consumidores con residencia en España. Para cualquier cuestión que pueda surgir sobre dichos contenidos, actividades comerciales, productos y servicios, será de aplicación la Legislación Española siendo competentes igualmente los Tribunales Españoles. BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL se exime de cualquier tipo de responsabilidad derivada de la información publicada en su sitio web, siempre que esta información haya sido manipulada o introducida por un tercero ajeno al mismo. BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL no asume responsabilidad alguna por las discrepancias que pudiesen existir entre los documentos impresos y la versión electrónica publicada en este website. En caso de discrepancia entre la versión impresa y la publicada en el website, prevalecerá la versión impresa. BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL no se hace responsable de la información y contenidos almacenados, en foros, chats, generadores de blogs, comentarios, redes sociales o cualesquiera otro medio que permita a terceros publicar contenidos de forma independiente en la página web del prestador. No obstante y en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 11 y 16 de la LSSI-CE, el prestador se pone a disposición de todos los usuarios en la retirada o bloqueo de todos aquellos contenidos que pudieran afectar o contravenir la legislación nacional, o internacional, derechos de terceros o la moral y el orden público. En caso de que el usuario considere que existe en el sitio web algún contenido que pudiera ser susceptible de esta clasificación, se ruega lo notifique de forma inmediata al administrador del sitio web. BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL declina la responsabilidad que se pueda derivar de la mala utilización de los contenidos, reservándose el derecho a eliminarlos, limitarlos o impedir el acceso a los mismos, de manera temporal o definitiva. Asimismo, declina la responsabilidad sobre cualquier información contenida en páginas web de terceras personas conectadas por enlaces a la página web del BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL, así como de los resultados obtenidos por el uso de esa información. La información sobre cotizaciones, precios o saldos que se refleje en la web puede ser modificada o no reflejar tal información en tiempo real, siendo por ello provisional y careciendo de validez legal. En caso de defectuoso funcionamiento o no funcionamiento de la web site, recuerde que puede contactar por vía telefónica o acudiendo a las oficinas para realizar cualquier operación.

## **Navegación, Acceso y Seguridad:**

Este sitio web ha sido diseñado para soportar los navegadores Internet Explorer 8.x y superiores y Chrome última versión. BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL no se hace responsable de los perjuicios que pudieran ocasionarse a los usuarios por la utilización de otros navegadores o versiones distintas de los navegadores para los que ha sido diseñado el website. El acceso a los servicios de índole transaccional se realiza bajo un entorno seguro, utilizando en protocolo https de tal forma que la información transmitida a través de estos servicios se mantiene cifrada. BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL no se responsabiliza ni garantiza que el acceso a este sitio web sea ininterrumpido o que esté libre de error. En ningún caso BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL será responsable por las pérdidas, daños o perjuicios de cualquier tipo que surjan por el acceso y el uso de la página web, incluyéndose pero no limitándose, a los ocasionados a los sistemas informáticos o los provocados por la introducción de virus. En particular, no se hace responsable en modo alguno de las caídas, interrupciones, falta o defecto de las telecomunicaciones que pudieran ocurrir en operaciones de naturaleza financiera.

## **Dispositivos Portátiles**

Parte del contenido del website de BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL está adaptado para su uso en dispositivos portátiles, por lo que el contenido de las aplicaciones móviles puede no ser idéntico al propio en el portal. Determinados servicios ofrecidos para las aplicaciones de los dispositivos portátiles, podrán requerir la geolocalización del usuario, por ejemplo en el supuesto de búsqueda de cajeros cercanos a la ubicación del dispositivo portátil. Para poder acceder a los servicios citados, se solicitará la activación por parte del usuario de la función de geolocalización en su dispositivo, la cual usted podrá desactivar en cualquier momento.

## **Propiedad Intelectual e Industrial**

Este sitio web y los contenidos que alberga se encuentran debidamente protegidos por la normativa de propiedad intelectual e industrial, así como inscritos en los registros públicos correspondientes. No podrán ser objeto de explotación, reproducción, distribución, modificación, comunicación pública, cesión o transformación. El acceso al Sitio Web no implicará ningún tipo de renuncia, transmisión, licencia o cesión de dichos derechos. Los diseños, logotipos, texto y/o gráficos ajenos a BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL y que pudieran aparecer en el sitio web, pertenecen a sus respectivos propietarios, siendo ellos mismos responsables de cualquier posible controversia que pudiera suscitarse respecto a los mismos. En todo caso BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL cuenta con la autorización expresa y previa por parte de los mismos BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL no transfiere a los usuarios la propiedad de su software. El usuario es el propietario del soporte en el cual el software es grabado. BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL retiene todos los derechos de propiedad industrial e intelectual incluyendo el software. Si el usuario transfiere software de este sitio web a su terminal, no podrá diseccionarlo para su estudio, o descompilarlo, traducir la versión del código objeto original o su lenguaje a otro código o lenguaje. BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL se reserva la posibilidad de ejercer las acciones judiciales que correspondan contra los usuarios que violen o infrinjan los derechos de propiedad intelectual e industrial.

## **Jurisdicción y Legislación Aplicable**

Para la resolución de todas las controversias o cuestiones relacionadas con el presente sitio web o de las actividades en él desarrolladas, será de aplicación la legislación española, a la que se someten expresamente las partes, siendo competentes para la resolución de todos los conflictos derivados o relacionados con su uso los Juzgados y Tribunales que correspondan de conformidad con la legislación aplicable.